

# Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

Došlo e-mailem

20-12-2018

VÁŠ DOPIS ZN.: 65594  
ZE DNE: 6. 12. 2018

SPIS. ZNAČKA: S-KHSMS 65594/2018/OV/HP  
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 67893/2018/OV/HP  
VYŘIZUJE: Mgr. Ferfecká, Gřesová  
TEL.: 595 138 174  
E-MAIL: alice.ferfecka@khssova.cz

DATUM: 19. 12. 2018

BYVAST pro s.r.o.  
Ing. Martin Cigánek  
U Rourovny 697/16  
721 00 Ostrava – Svinov

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258/2000 Sb. a § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudila žádost Ing. Martina Cigánka, jednatele společnosti BYVAST pro s.r.o., se sídlem U Rourovny 697/16, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 278 48 183, který na základě plné moci zastupuje Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Městský obvod Ostrava – Jih, ul. Horní 3, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 008 45 451, doručenou dne 6. 12. 2018, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby „SO01 – Rekonstrukce objektu na ulici Velflíkova 385/14, Ostrava – Hrabůvka, SO02 – Rekonstrukce vnitřních prostor objektu Velflíkova 385/4, Ostrava - Hrabůvka“ Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava - Hrabůvka.

Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací ke stavebnímu řízení stavby „SO01 – Rekonstrukce objektu na ulici Velflíkova 385/14, Ostrava – Hrabůvka, SO02 – Rekonstrukce vnitřních prostor objektu Velflíkova 385/4, Ostrava - Hrabůvka“ Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava - Hrabůvka

**s o u h l a s í .**

### Odůvodnění:

Na základě žádosti Ing. Martina Cigánka, jednatele společnosti BYVAST pro s.r.o., se sídlem U Rourovny 697/16, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 278 48 183, který na základě plné moci zastupuje Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, Městský obvod Ostrava – Jih, ul. Horní 3, 700 30 Ostrava – Hrabůvka, IČ 008 45 451, doručenou dne 6. 12. 2018, o závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení stavby „SO01 – Rekonstrukce objektu na ulici Velflíkova 385/14, Ostrava – Hrabůvka, SO02 – Rekonstrukce vnitřních prostor objektu Velflíkova 385/4, Ostrava - Hrabůvka“ Velflíkova 385/14, 700 30 Ostrava - Hrabůvka, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako dotčený správní úřad soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Předložená projektová dokumentace řeší úpravy stávajícího podsklepeného objektu se dvěma nadzemními podlažemi a využívaným podkrovím, kde jsou v současné době kanceláře a pivnice s vlastním zázemím. Součástí rekonstrukce jsou vnitřní a vnější úpravy objektu: výměna oken za okna dřevěná z euro profilů (nedojde k výraznému zmenšení okenních otvorů), výměna dveří, mříží v suterénu, střešní krytiny, nové

IČ: 71009167  
ID datové schránky: w8pai4f  
web: www.khssova.cz

Úřední hodiny:  
pondělí, středa 8:00 – 17:00

podlahy, omítky, keramické obklady, sádkartonové příčky a sádkartonový podhled v podkroví.

V 1.NP je nově navržen provoz cukrárny s posezením bez vlastní tepelné přípravy (bez vaření a pečení). Předpokládá se pouze prodej nápojů, čepovaného piva, kávy, zákusků, chlebíčků, zmrzliny a balených cukrovinek. Nově je navržená prodejní místnost s barovým pultem (dvojdřez, umyvadlo, myčka, chladicí pult, kávovar a potřebné technologické vybavení) s konzumačním prostorem pro cca 20 osob, přípravná (lapol tuků, lednice, mrazák, myčka, dvojdřez a umyvadlo), úklidová místnost s výlevkou, sanitární zařízení pro personál (šatna s umyvadlem a 1 záchod) a sanitární zařízení pro hosty (pro muže 1 záchod, 1 pisoár a 1 umyvadlo, pro ženy a pro imobilní občany – 1 záchod s umyvadlem). Zaměstnány zde budou 3 zaměstnanci. V šatně bude mít každý ze zaměstnanců k dispozici šatní skříň. V suterénu bude k dispozici příruční sklad nápojů a technická místnost.

Podlahy a stěny kolem pracovních ploch, dřezů, umyvadel, výlevky budou opatřeny keramickým obkladem. U všech zařizovacích předmětů (dřezy, umyvadla, výlevka) bude zajištěn přívod tekoucí teplé a pitné vody. Odpadní vody budou svedeny do stávající kanalizace.

V 2. NP je navrženo 7 kanceláří, pro celkem 7 zaměstnanců, denní místnost s kuchyňskou linkou, úklidová místnost s umyvadlem a výlevkou a sanitární zařízení pro muže (1 záchod, 1 pisoár, 1 umyvadlo) a ženy (1 záchod, 1 umyvadlo).

V podkroví je navrženo 5 kanceláří, pro celkem 5 zaměstnanců, denní místnost s kuchyňskou linkou, úklidová místnost s umyvadlem a výlevkou a sanitární zařízení pro muže (1 záchod, 1 pisoár, 1 umyvadlo) a ženy (1 záchod, 1 umyvadlo).

Podlahy a stěny všech sanitárních zařízení budou opatřeny omyvatelnými povrchy (do výšky 1,8 m).

Denní osvětlení prostor bude zajištěno přirozené okny, pracovní místa budou umístěna do pásma s vyhovujícím činitelem denní osvětlenosti. Byl předložen Světelně – technický projekt – ZB20180901, Výpočet denního osvětlení (zpracoval Ing. Zdeněk Bláha, ze dne 15. 9. 2018). Umělé osvětlení bude provedeno pomocí svítidel s LED zdroji. Interval výměny světelných zdrojů individuální, interval čištění svítidel 1x za 2 roky, interval obnovy povrchů 1x za 2 roky. Byl předložen výpočet umělého osvětlení (zpracoval ZG Lighting Praha, ze dne 18. 12. 2018). Denní a umělé osvětlení vyhovuje požadavkům § 45 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Větrání všech prostor bude přirozené okny, pouze prostor šatny pro zaměstnance v 1. NP bude větrán pomocí nuceného odtahu vzduchu (90 m<sup>3</sup>/h), přívod vzduchu bude řešen dvevní mřížkou. Na sanitárních zařízeních (kromě šatny) budou snížené dělicí příčky. Vytápění prostor bude zajištěno otopnými tělesy, zdrojem plynový kotel.

Stavba odpovídá požadavkům Nařízení Evropského parlamentu a rady (ES) č.852/2004 o hygieně potravin, zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a předpisů souvisejících.

Ing. Václav Kopecký v. r.  
vedoucí oddělení hygieny práce I  
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje  
se sídlem v Ostravě

**Rozdělovník:**

**Počet výtisků vyhotoveného dokumentu: 2**

1x adresát, 2 strany (DS)

1x KHS, oddělení HP I, 1 list + 2/4